



Landkreis Augsburg Gutachterausschuss

Boris-Bayern

Stand: 04.02.2020, v3

 Bodenrichtwertinformationssystem
BORIS BAYERN
Ein Projekt der Bayerischen Gutachterausschüsse

◆ **Allgemeine Infos**
[Home](#)
[Bodenrichtwerte online](#)
[Kontakt](#)
[Impressum](#)
[Datenschutz](#)
[Internetsite der Gutachterausschüsse Bayern](#)

Willkommen beim Bodenrichtwertinformationssystem BORIS BAYERN

Letzte Datenaktualisierungen:

23.12.2019
Grundstücksmarktbericht 2019 des Landkreises Augsburg

16.12.2019
Bodenrichtwertkarte des Landkreises Freising,
Stichtag 31.12.2018

13.12.2019
Bodenrichtwertkarte des Landkreises Augsburg,
Stichtag 31.12.2018

◆ **Anmeldung**
[Login BORIS Bayern](#)
[Registrierung Neukunden](#)

◆ **Hier verfügbare Bodenrichtwerte**
Lkr. Altötting
Stadt Amberg
Stadt Ansbach
Stadt Aschaffenburg
Lkr. Augsburg
Stadt Augsburg

Inhaltsverzeichnis

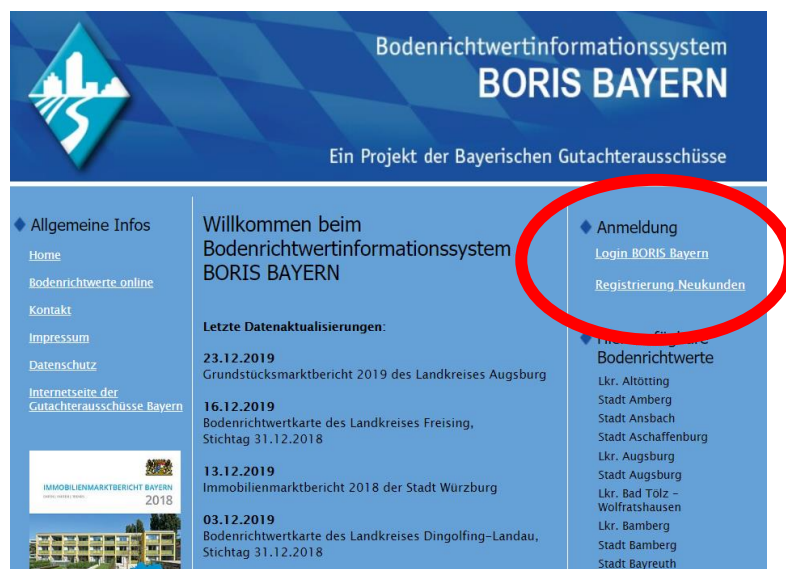
Inhaltsverzeichnis	2
1 Kurzanleitung für Boris-Bayern.....	2
1.1 Login	2
1.2 Auswahl des gewünschten Produktes	4
1.3 a) Bodenrichtwertauskunft.....	4
1.3 b) Grundstücksmarktbericht sowie Daten für die Wertermittlung	6

1 Kurzanleitung für Boris-Bayern

Die Kurzanleitung visualisiert die einzelnen Schritte zum Erwerb der Bodenrichtwerte, des Grundstücksmarktberichtes und der für die Wertermittlung erforderlichen.

1.1 Login

Loggen Sie sich mit Ihrem bestehenden Kundenkonto bei Boris-Bayern ein oder legen Sie ein neues Benutzerkonto an.



Mit der Auswahl „Registrierung Neukunden“ kommen Sie auf die Maske „Neukunden-Kontoerstellung“. Alle hier eingegebenen Daten sind Grundlage für den späteren Bestellvorgang. Mit „*“ gekennzeichnete Felder sind Pflichtfelder.

◆ Allgemeine Infos

[Home](#)


[Bodenrichtwerte online](#)

[Kontakt](#)

[Impressum](#)

[Datenschutz](#)

[Internetseite der Gutachterausschüsse Bayern](#)



Immobilienmarktbericht Bayern 2018

[Überblick](#)

Nach Anlegen eines Kontos hier zu erwerben.

Neukunden-Kontoerstellung

Hiermit melden Sie sich bei dem Bodenrichtwertinformationssystem Boris-Bayern als Neukunde an. Dies ist die Voraussetzung für den Erwerb von Online-Auskünften

Nachdem Sie dieses Formular ausgefüllt haben können Sie auf der folgenden Seite die gewünschte Auskunft wählen. Die entsprechenden Kosten werden Ihnen dort angezeigt.

Bitte füllen Sie das nachfolgende Formular wahrheitsgemäß aus. Es werden Ihnen nach Überprüfung der Angaben umgehend die notwendigen Informationen per Email übermittelt.

Hinweis: * Felder mit diesem Symbol müssen ausgefüllt werden.

Benutzername: * [Hilfe](#)

Kennwort: *

ACHTUNG: Bitte merken Sie sich Ihren Benutzernamen und Ihr Kennwort gut! Diese Angaben brauchen Sie später zur Anmeldung!

E-Mail *

E-Mail (bitte wiederholen)*

Hinweis: Diese E-Mail-Adresse wird benutzt, um alle weiteren Vorgänge (Freischaltung, Rechnungsstellung, etc.) abzuwickeln.

Rechnungsadresse

Anrede

Vorname *

Nachname *

Firmenname

Hinweis: Nur bei Firmen zwingend anzugeben, um eine korrekte Rechnungsstellung zu ermöglichen!

Strasse/Nr. *

PLZ *

Ort *

Land *

Telefon *

Fax

1.2 Auswahl des gewünschten Produktes

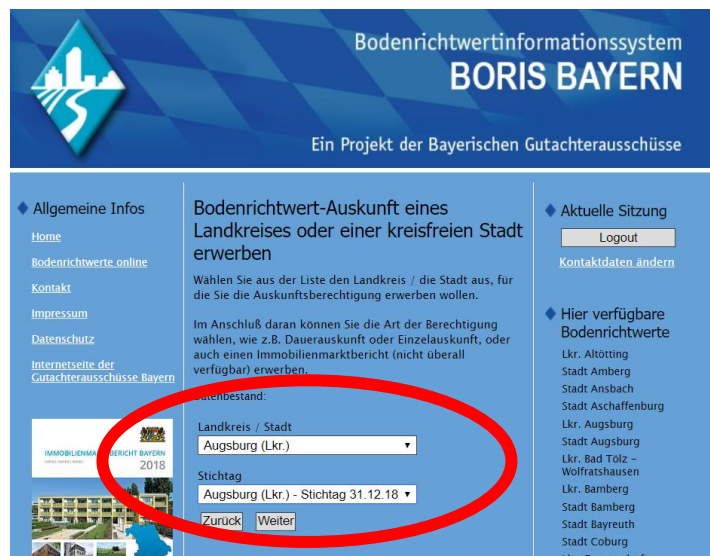
Wählen Sie das gewünschte Produkt aus:

- a) Bodenrichtwerte (Einzel- oder Dauerauskunft)
- b) Grundstücksmarktbericht für den Landkreis Augsburg sowie Daten für die Wertermittlung



1.3 a) Bodenrichtwertauskunft

Wählen Sie über die Auswahlliste den gewünschten Landkreis (hier: Landkreis Augsburg) und den Stichtag aus. Klicken Sie danach auf „Weiter“.



Nun können Sie auswählen, ob Sie eine Dauerauskunft oder eine Einzelauskunft benötigen. Bestätigen Sie danach die AGB und Kontaktangaben und klicken Sie auf „Erwerben“. Die **Einzelauskunft kann sofort**, die **Dauerauskunft erst nach der Bezahlung** der Gebühr genutzt werden.

**Bodenrichtwertinformationssystem
BORIS BAYERN**
Ein Projekt der Bayerischen Gutachterausschüsse

◆ Allgemeine Infos
[Home](#)
[Bodenrichtwerte online](#)
[Kontakt](#)
[Impressum](#)
[Datenschutz](#)
[Internetseite der Gutachterausschüsse Bayern](#)

◆ Aktuelle Sitzung
 Logout
[Kontaktdaten ändern](#)

Bodenrichtwert-Auskunft erwerben
 Datenbestand:
 Augsburg (Lkr.) Stichtag 31.12.18

Aktuell können in der Einzel- und Dauerauskunft nur Bodenrichtwerte zum Stichtag 31.12.2018 bezogen werden. Bodenrichtwerte zu anderen Stichtagen bestellen Sie bitte direkt bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses.

Bodenrichtwerte für land- und forstwirtschaftliche Flächen können nur über eine Dauerauskunft bezogen werden. Diese müssen dem Bodenrichtwertatlas (PDF) entnommen werden. Einzelauskünfte für diese Nutzungsarten bestellen Sie bitte ebenfalls direkt bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses.
 E-Mail: Gutachterausschuss@ira-a.bayern.de

Art der Auskunft

- **Dauer-Auskunft und PDF-Version incl. Bodenrichtwertatlas (PDF)** (Gebühr 210,00 EUR)
- **Einzel-Auskunft (Abfrage von Richtwerten zu land- und forstwirtschaftlichen Flächen nicht möglich)** (Gebühr 25,00 EUR)

Informationen zum Download der PDF-Version incl. Bodenrichtwertatlas zu land- und forstwirtschaftlichen Flächen.
 Den Link zum Download bekommen Sie per Email zugesandt. Zur Anzeige und zum Ausdruck der aktuellen Bodenrichtwert-Liste ist der Adobe Acrobat Reader erforderlich. Sie können die

◆ Hier verfügbare Bodenrichtwerte
 Lkr. Altötting
 Stadt Amberg
 Stadt Ansbach
 Stadt Aschaffenburg
 Lkr. Augsburg
 Stadt Augsburg
 Lkr. Bad Tölz – Wolftratshausen
 Lkr. Bamberg
 Stadt Bamberg
 Stadt Bayreuth
 Stadt Coburg
 Stadt Deggendorf
 Lkr. Ingolting-
 Landau
 Lkr. Kempten
 Stadt Kempten
 Stadt Memmingen
 Stadt Forchheim
 Lkr. Freising
 Lkr. Fürstenfeldbruck
 Lkr. Garmisch-Partenkirchen
 Stadt Hof
 Stadt Ingolstadt
 Stadt Kaufbeuren

IMMOBILIENMARKTBERICHT BAYERN 2018
 Immobilienmarktbericht Bayern 2018
 Überblick
 Nach Anlegen eines Kontos hier zu erwerben.

Anschließend haben Sie Zugriff auf die Bodenrichtwertkarte. Dort können Sie den gewünschten Bodenrichtwert über:

- die Adress-Suche
- die Flurstücks-Suche
- einen Doppelklick mit der Maus auf die gewünschte Zone

abrufen. Im Anschluss können Sie über einen Klick auf „Druckansicht erzeugen“ eine PDF-Datei generieren, mit welcher der gewünschte Bodenrichtwert inklusive einer Karte heruntergeladen werden kann.

**LANDKREIS AUGSBURG :
BODENRICHTWERTAUSSCHUSS**

Karte Flurstück suchen

Stichtag 31.12.18

Nach einer Adress-Suche, oder einer Flurstücks-Suche oder einem Doppelklick mit der Maus in eine Zone wird hier der ermittelte Bodenrichtwert angezeigt.

**GUTACHTERAUSSCHUSS DES
LANDKREISES AUGSBURG**
Landratsamt Augsburg
Geschäftsstelle Gutachterausschuss
Prinzregentenplatz 4
86150 Augsburg

Legende

- Gesuchte Adresse/Flurstück
- Grenze BRW-Zone
- Gemeindegrenze
- Bestandsgebäude
- Flurstücksgrenze
- Wohnbauflächen
- Mischgebiete
- Dorfgebiete
- Gewerbegebiete
- Sonderbauflächen
- Kleingartengebiete

1.3 b) Grundstücksmarktbericht sowie Daten für die Wertermittlung

Wählen Sie über die Auswahlliste den gewünschten Landkreis (hier: Landkreis Augsburg) aus. Klicken Sie danach auf „Weiter“.

BORIS BAYERN
Ein Projekt der Bayerischen Gutachterausschüsse

◆ **Allgemeine Infos**
[Home](#)
[Bodenrichtwerte online](#)
[Kontakt](#)
[Impressum](#)
[Datenschutz](#)
[Internetseite der Gutachterausschüsse Bayern](#)

◆ **Aktuelle Sitzung**

[Kontaktdaten ändern](#)

◆ **Hier verfügbare Bodenrichtwerte**
Lkr. Altötting
Stadt Amberg
Stadt Ansbach
Stadt Aschaffenburg
Lkr. Augsburg
Stadt Augsburg
Lkr. Bad Tölz – Wolfratshausen
Lkr. Bamberg
Stadt Bamberg
Stadt Bayreuth
Stadt Coburg
Lkr. Deggendorf
Lkr. Dingolfing-Landau
Lkr. Ebersberg
Stadt Erlangen
Lkr. Forchheim
Lkr. Freising
Lkr. Fürstenfeldbruck
Lkr. Garmisch-Partenkirchen
Stadt Hof
Stadt Ingolstadt
Stadt Kaufbeuren
Stadt Kempten
Stadt Landshut

Marktberichte oder Listen eines Landkreises oder einer kreisfreien Stadt erwerben

Wählen Sie aus der Liste den Landkreis / die Stadt aus, für die Sie einen Marktbericht oder eine Bodenrichtwert-Liste in digitaler Form (pdf-Download) erwerben wollen. Im Anschluß daran können Sie den Jahrgang des Berichtes / der Liste wählen.

Datenbestand:

- Erlangen (Stadt)
- Hof (Stadt)
- Ingolstadt (Stadt)
- Kempten im Allgäu (Stadt)
- Landshut (Stadt)
- Rosenheim (Stadt)
- Schweinfurt (Stadt)
- Straubing (Stadt)
- Weiden i. d. OPf. (Stadt)
- Würzburg (Stadt)

Landkreise

- Altötting (Landkreis)
- Ansbach (Stadt und Landkreis)
- Augsburg (Landkreis)**
- Ebersberg (Landkreis)
- Deggendorf (Landkreis)
- Fürstenfeldbruck (Landkreis)
- Mühldorf am Inn (Landkreis)
- Nürnberger Land (Landkreis)
- Ostallgäu (Landkreis)
- Rosenheim (Landkreis)
- Weilheim-Schongau (Landkreis)

Nun können Sie aus der angezeigten Liste die gewünschten Produkte auswählen und nach Bestätigung der AGB und Kontaktangaben erwerben:

<ul style="list-style-type: none">• Grundstücksmarktbericht ohne wertrelevante Daten Druckversion als Broschüre, Format DIN A4, 116 Seiten	Versand per Post
<ul style="list-style-type: none">• Grundstücksmarktbericht ohne wertrelevante Daten Digital als PDF	Versand per E-Mail
<ul style="list-style-type: none">• Alle zur Wertermittlung relevanten Daten für die Landkreise Augsburg und Aichach-Friedberg in digitaler Form als PDF-Rechner	Versand per E-Mail
<ul style="list-style-type: none">• Grundstücksmarktbericht^{plus+} Alle zur Wertermittlung relevanten Daten für die Landkreise Augsburg und Aichach-Friedberg als PDF-Rechner <u>inkl.</u> Grundstücksmarktbericht Landkreis Augsburg in digitaler Form	Versand per E-Mail