
Antworten zu Fragen der Bewerber zum VgV-Verfahren Objektplanung Neubau Paul-Klee-Gymnasium Gersthofen

Frage 1 vom 16. Oktober 2017

1. Werden Referenzprojekte schlechter bewertet, wenn es keine Schulen sondern Instituts- oder Universität- oder Hochschulbauten sind (also allgemeine Bildungseinrichtungen)?

Antwort: Für die Vergleichbarkeit von Referenzen ist es nicht erheblich, ob die eingereichten Objekte genau derselben Nutzungsart entsprechen.

Frage 2 vom 16. Oktober 2017

2. Es werden Referenzprojekte ab 2007 gewertet (Pkt. III.1.3). Müssen diese Projekte bis heute abgeschlossen sein oder können sie sich noch in der Bauausführung befinden?

Antwort: Die Projekte müssen abgeschlossen sein (vgl. Bekanntmachung).

Frage 3 vom 17. Oktober 2017

3. Leider lässt sich die EEE-Unterlage (xml.Datei) nicht öffnen. Könnten Sie bitte das Dokument in einem anderen Format zur Verfügung stellen?

Antwort:

Die EEE.xml Datei kann nicht geöffnet werden, sondern es ist wie folgt vorzugehen:

1. EEE.xml speichern
2. Die Website <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=de> laden, die im Teilnahmeantrag genannt ist
3. Auswahl „ich bin Wirtschaftsteilnehmer“
4. Auswahl „ich möchte eine EEE importieren“
5. Dokument hochladen: über „durchsuchen“ die vorher gespeicherte EEE.xml anklicken
6. Ausfüllen der Dokumente und ausdrucken/unterschreiben

Frage 4 vom 17. Oktober 2017

4. Bei dem abzugebenden EEE Dokument ist anzugeben, ob man Wirtschaftsteilnehmer ist. Was ist in diesem Fall anzukreuzen?

Antwort: Hier ist „Nein“ anzukreuzen.

Frage 5 vom 19. Oktober 2017

5. Ist es ausreichend eine gesammelte Eigenerklärung bzgl. Der Einhaltung von Kosten- und Terminen für die angegebenen Referenzen einzureichen oder ist eine Bestätigung seitens der Bauherren zwingend erforderlich? Führt ein Nichteinreichen zu einem Punkteabzug?

Antwort: Gemäß Punkt II 1.3c) ist die Einhaltung von Kosten und Terminen durch Bestätigung des Auftraggebers, ersatzweise durch unterzeichnete Eigenerklärungen des Bewerbers nachzuweisen. Dies soll je Referenzprojekt erfolgen. Werden Unterlagen nicht eingereicht, ist eine Bewertung nicht möglich.

Frage 6 vom 19. Oktober 2017

6. Wir würden gerne mit einem weiteren Büro als Bewerbergemeinschaft antreten. Das Büro würde die vorderen LPh, wir die hinteren LPh übernehmen. Das zweite Büro hat nicht das erforderliche Volumina von mind. 15 Mio. € in den vorderen LPh bei Schulbauten. Wir hätten diese für die hinteren LPh. Wie wird das gewertet? Gibt es dazu eine Matrix, die den evtl. Punkteverlust darlegt?

Antwort: Gemäß Punkt II.2.9 der Auftragsbekanntmachung sind für eine Höchstbewertung im Kriterium „Planung und Ausführung Bauvorhaben vergleichbarer Größe“ mindestens 2 realisierte und abgeschlossene Bauvorhaben mit Herstellungskosten von mindestens 15 Mio. € netto für die LPh 2-8 erforderlich. Sofern ein Bieter/Bietergemeinschaft dieses Kriterium nicht erfüllt, kann keine Höchstbewertung erfolgen. Ohne weitere Kenntnisse kann keine Angabe zur Bewertung gemacht werden.

Frage 7 vom 23. Oktober 2017

7. Wird eine Referenz gewertet, wenn die Planung vor 2007 begonnen, aber nach 2007 fertig gestellt wurde?

Antwort: Als Referenzprojekte gewertet werden Gebäude, die ab 2007 fertiggestellt wurden.

Frage 8 vom 23. Oktober 2017

8. Ist es richtig, dass nur 2 der in der Referenzliste aufgeführten 4 Referenzen bis heute freigestellt sein müssen? D.h. die anderen beiden Projekte können sich noch in der Planung befinden. Oder gibt es eine bessere Bewertung, wenn alle 4 Projekte fertiggestellt sind?

Antwort: Es können in der Referenzliste bis zu 4 Referenzprojekte benannt werden, die seit 2007 fertiggestellt sind. Aus dieser Referenzliste können maximal 3 Projekte präsentiert werden. Die Projekte können nur bewertet werden, wenn diese fertiggestellt sind.

Frage 9 vom 30. Oktober 2017

9. Können Sie uns schon genauere Angaben zu den Terminen für das Verhandlungsverfahren machen?

Antwort: Nach Prüfung und Wertung der Teilnahmeanträge können 3 bis 6 ausgewählte Bewerber im Januar 2018 einen Lösungsvorschlag erarbeiten. Eine Beauftragung ist nach anschließender Auftragsverhandlung geplant für März 2018.

Frage 10 vom 06. November 2017

10. Wäre es möglich, die in der Ausschreibung aufgeführten Eignungskriterien unter II.2.9, Angaben zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden, noch genauer aufzuführen? Gibt es eine detailliertere Bewertungsmatrix? Wie werden zum Beispiel „Nicht-Bildungseinrichtungen“ bewertet/eingestuft? Eine Einstufung von 0 – 10 Punkten wird mit der entsprechenden Gewichtung multipliziert – mit einer welchen Einstufung ist hier zu rechnen?

Antwort: Die Eignungskriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl der Bewerber samt deren Gewichtung wurden gemäß § 122 Abs. 4 GWB veröffentlicht. Eine detailliertere Angabe ist nicht erforderlich oder möglich. Eine Bewertung erfolgt nach Eingang der Bewerbungen im Zuge des Auswahlverfahrens.

Für die Vergleichbarkeit von Referenzprojekten sind vergleichbare Anforderungen maßgeblich. Damit ist nicht zwangsläufig erforderlich, dass eingereichte Referenzprojekte die gleiche Nutzungsart wie das geplante Projekt aufweisen.

Frage 11 vom 07. November 2017

11. Ist es Ihnen möglich, uns eine Terminalschiene mitzuteilen: Bis wann werden die Teilnehmer der 2. Runde feststehen? Bis wann ist anschließend der Lösungsvorschlag abzugeben?

Antwort: Gemäß Frage 9 vom 30. Oktober 2017 und deren Beantwortung ist die Auswahl der Bewerber Ende Dezember geplant, damit eine Ausarbeitung der Lösungsvorschläge im Januar 2018 erfolgen kann.

Frage 12 vom 07. November 2017

12. 1) Sie schreiben in Ihren vorherigen Beantwortungen der Fragen, dass alle 4 genannten Referenzen realisiert sein müssen. Gelten die Kriterien Erbringung der LPH 2-8 und der KG 300+400 \geq 15,0 Mio. € netto ebenfalls für alle 4 Referenzen?
- 2) Die Darstellung der Referenzen ist auf max. 6 Seiten begrenzt. Gilt dies je Projekt oder in Summe für alle 3 Projekte?
- 3) Laut Auslobung Punkt III.1.3) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit wird unter Punkt c) eine Bestätigung der Einhaltung der Kosten und Termine und unter Punkt d) ein Referenzschreiben des Auftraggebers gefordert. Wenn die Einhaltung der Kosten und Termine im Referenzschreiben des Auftraggebers bestätigt werden, reicht diese eine Bescheinigung je Projekt oder werden für die Punkte c und d jeweils separate Anlagen gefordert?

Antwort: zu 1) Gemäß den Erläuterungen zu II.2.9 der Auftragsbekanntmachung sind **mindestens** 2 realisierte abgeschlossene Bauvorhaben mit Herstellungskosten (KGr. 300 + 400) von \geq 15 Mio € Herstellungskosten nachzuweisen.

zu 2) Die Präsentation der Referenzen ist auf **insgesamt** maximal 6 Seiten für maximal 3 Referenzprojekte beschränkt.

zu 3) Je Referenzprojekt ist die Einhaltung der Kosten und Termine durch den Auftraggeber zu bestätigen (III.1.3 c). Die Ausführung der Referenzprojekte kann der Auftraggeber im selben Schreiben bescheinigen (III.1.3.d).

Frage 13 vom 10. November 2017

13. zu Punkt II.2.9) der Auslobung: Sind zu jedem Referenzprojekt zu dem geforderten Kriterium „Technische Leistungsfähigkeit - Anzahl der Mitarbeiter im Projektteam Lph 1-4 und Lph 5-8“ die Anzahl der Mitarbeiter anzugeben in Form einer Eigenerklärung? Oder bezieht sich der Punkt auf das von uns vorgesehene Projektteam für den hier ausgeschrieben Auftrag?

Antwort: Die Anzahl der Mitarbeiter für die LPh 1-4 und LPh 5-8 sind für die Referenzprojekte als Eigenerklärung anzugeben.

Frage 14 vom 13. November 2017

14. Muss der Bewerber neben dem ausgefüllten Bewerberbogen auch noch zusätzlich die Europäische Eigenerklärung mit abgeben? An sich kommt die EEE doch nur bei Online-Bewerbungen ohne extra Bewerberbogen zum Tragen.

Antwort: Der Landkreis Augsburg nutzt die Einheitliche Europäische Eigenerklärung bereits, auch wenn deren Verwendung erst ab 18.04.2018 vorgeschrieben ist. Die Verwendung der EEE ist freiwillig. Die hierin erfragten Angaben über Ausschlussgründe (strafrechtliche Verurteilungen, Entrichtung von Steuern und Sozialversicherungsbeiträgen, Insolvenz), Befähigung zur Berufsausübung, Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit und Technische und berufliche Leistungsfähigkeit können auch anhand einer Eigenerklärung nachgewiesen werden.

Frage 15 vom 13. November 2017

15. Können Sie uns bezüglich des Verfahrens für den Neubau des Paul-Klee-Gymnasiums in Gersthofen mitteilen, welches Material und welchen Umfang der Lösungsvorschlag haben soll, den die Teilnehmer der zweiten Phase einreichen? Wie lange wird die Bearbeitungsfrist für den Lösungsvorschlag sein?

Antwort: Umfang und Bearbeitungsdauer sind in der „Beschreibung der Aufgabenstellung“ auf Seite 1 genannt. Die Wahl der Materialien bleibt den Bewerbern überlassen.

Frage 16 vom 13. November 2017

16. a) Ist es möglich die einzureichende Referenzbescheinigung über die Ausführung der angegebenen Referenzprojekte (III.1.3.d) als Eigenerklärung abzugeben oder muss diese Erklärung zwingend vom Bauherren bestätigt werden?

Antwort: Die Ausführung der Referenzprojekte ist durch den Auftraggeber zu bescheinigen.

16. b) Und wenn es möglich ist, die Bestätigung über die Ausführung der angegebenen Referenzprojekte als Eigenerklärung abzugeben, kann diese in einer Erklärung gemeinsam mit der Eigenerklärung zu den Kosten und Terminen (III.1.3.c) abgegeben werden?

Antwort: Die Einhaltung der Kosten und Termine kann, sofern nicht durch den Auftraggeber bestätigt, ersatzweise durch Eigenerklärung des Bewerbers bestätigt werden.

Frage 17 vom 15. November 2017

17. a) Im EEE Formular werden die Punkte III Ausschlussgründe und IV Eignungskriterien ausgelassen. Da müssten jedoch z. B. Anzahl der Mitarbeiter etc. eingetragen werden. Wo sind diese sonst einzutragen?

Antwort: Das Fehlen der Punkte III (Ausschlussgründe) und IV (Eignungskriterien) im EEE-Formular können wir nicht feststellen. Bitte prüfen Sie anhand der Antwort zu Frage 3 „Fragen und Antworten zum VgV Verfahren PKG“ nochmals die Vorgehensweise.

17. b) Im Teilnahmeantrag unter Punkt 2.1. soll der Projektverantwortliche benannt werden. Im Formular ist allerdings kein Eintrag möglich. Wo ist dieser Eintrag gewünscht?

Antwort: In den zum Download verfügbaren Formularen wurde der „Teilnahmeantrag“ überarbeitet, um den Projektverantwortlichen benennen zu können. Bitte laden Sie die aktuelle Version herunter.

Frage 18 vom 16. November 2017

18. We have a question concerning the reference projects: Does the project need to be finish? Or could them be under construction?

Antwort: As we defined in our announcement, the reference projects have to be finished.