



## Pressemitteilung

26.10.2018 | Nr. 329/18

Landkreis Augsburg | Klimaschutz

### „Tage des Passivhauses“

#### Hausbesitzer in der Region öffnen Interessierten von 9. bis 11. November ihre Türen

Zahlreiche Eigenheimbesitzer in Deutschland haben nur sehr geringe Heizkosten und trotzdem ist es bei ihnen im Winter mollig warm. Das Wohnkonzept „Passivhaus“ mit exzellenter Dämmung, dreifach verglasten Fenstern, einer luft- und wärmebrückenfreien Bauweise sowie hocheffizienter Wärmerückgewinnung per Lüftungsanlage macht das möglich. Vom 9. bis 11. November finden für Interessierte weltweit die „Tage des Passivhauses“ statt. Auch im Landkreis Augsburg öffnen zahlreiche Hausbesitzer ihre Türen, um Rede und Antwort zu stehen. „Ideal, um neutrale und authentische Informationen aus erster Hand über das Wohnen und Leben im Passivhaus zu erfahren“, befürwortet Margit Spöttle, Klimaschutzbeauftragte des Landkreises Augsburg, die Aktion.

#### Stephan Leitschuh: Bauherr mit Erfahrung

Einer der Bauherren ist Stephan Leitschuh aus Königsbrunn. Mit seiner Familie lebt er seit zehn Jahren in einem nach Passivhausstandard gebauten Eigenheim. „Die hocheffiziente Gebäudehülle sorgt für niedrige Heizkosten und über die Fenster wird das Hausinnere durch die Sonne gewärmt – und die schickt keine Rechnung“, so Stephan Leitschuh. Das

Landratsamt Augsburg  
Pressestelle  
Ansprechpartnerin:  
Annemarie Scirtuicchio  
Prinzregentenplatz 4  
86150 Augsburg  
**Tel.: (08 21) 31 02 – 2694**  
Fax: (08 21) 31 02 – 1694  
E-Mail: [pressestelle@lra-a.bayern.de](mailto:pressestelle@lra-a.bayern.de)  
Internet: [www.landkreis-augsburg.de](http://www.landkreis-augsburg.de)  
Zimmer-Nr. 122

**Bankverbindung**  
Kreissparkasse Augsburg  
Blz 720 501 01 | Kto 48 04

**Sprechzeiten**  
Montag bis Freitag 7h30 – 12h30  
Zusätzlich Donnerstag 14h00 – 17h30

ist Klimaschutz zum Nulltarif, kombiniert mit ausgezeichneter Wohnqualität, ohne lästiges Stoßlüften und kalte Wände.

### **Behaglich wohnen, Geld sparen**

Ein Passivhaus ist ein Gebäudetyp, der so gut wie keine zusätzlichen Energiequellen benötigt, um im Inneren angenehme Temperaturen zu erreichen. Die Bewohner sparen so bares Geld. „Passiv“ werden die Gebäude genannt, weil der überwiegende Teil des Wärmebedarfs aus passiven Quellen kommt – beispielsweise über die Sonneneinstrahlung oder durch die Abwärme von Personen und technischen Geräten. Hochgedämmt und luftdicht zeigt sich die Gebäudehülle. Das Belüftungssystem leitet Abluft nach außen und führt die Wärme ins Haus zurück. Während heißer Sommertage sorgt die Verschattung der Fenster im Inneren für ein kühles Raumklima. Durch die Lüftungsanlage ist die Luftqualität fühlbar besser als in konventionellen Gebäuden, Allergiker können wieder durchatmen und Schimmelbildung aufgrund feuchter Luft ist ausgeschlossen.

### **Regenerative Energien**

Für die Heizung benötigt ein Passivhaus im Jahr pro Quadratmeter Wohnfläche nicht mehr als etwa 1,5 Liter Öl oder 1,5 Kubikmeter Erdgas (= 15 Kilowattstunden (kWh)). An sehr kalten Tagen kommt die Energie für warmes Wasser und fürs Nachheizen aus regenerativen Quellen und funktioniert beispielsweise per Wärmepumpe oder Nachheizregister. Charakteristisch für Passivhäuser sind die großen, südorientierten Fensterfronten. Architektonisch sind viele Varianten des Baukörpers aus Holz oder in Massivbauweise möglich. Auch Bestandsimmobilien können nach Passivhaus-Standard saniert werden.

## **Mehrkosten, die sich rechnen**

1991 wurde das erste Passivhaus gebaut. Heute gibt es Passivhäuser der „dritten Generation“, angeboten von vielen Bauträgern und Fertighausherstellern. Aufgrund der hervorragenden Bauqualität sind sie um etwa acht bis zehn Prozent teurer als ein Standard-Einfamilienhaus, werden jedoch von Banken und der KfW besser gefördert. Mittelfristig gleicht sich die Mehrinvestition durch die eingesparten Heizkosten aus.

## **Bauen für die Zukunft**

In der Europäischen Union müssen durch die Neufassung der Europäischen Gebäuderichtlinie ab dem Jahr 2019 alle öffentlichen und ab 2021 auch alle privaten Gebäude den nearly-Zero-Energy-Standard (NZEB) erfüllen. Der Passivhaus-Standard erfüllt schon heute die Kriterien für diesen Niedrigst-Energiestandard.

## **Geöffnet: Passivhäuser in der Region**

Auf der Website [www.passivhausprojekte.de](http://www.passivhausprojekte.de) sind alle teilnehmenden Passivhäuser mit detaillierten Informationen zur Besichtigung veröffentlicht. Die meisten Häuser können ohne Voranmeldung besucht werden, bei einigen ist eine kurze Anmeldung erwünscht. Veranstaltet werden die Tage der offenen Tür im Passivhaus von der IG Passivhaus Deutschland zusammen mit Passivhaus Austria sowie der Internationalen Passivhaus Vereinigung (iPHA).

## **Übernachtung im Passivhaus-Hotel zu gewinnen!**

Besucher der Tage der offenen Tür im Passivhaus können gewinnen. Wer von seinem Besuch im Passivhaus ein Foto macht und in den sozialen Medien unter dem Hashtag #iPHopendays veröffentlicht, nimmt automatisch an einer Verlosung teil. Zu gewinnen gibt es unter anderem eine Übernachtung in einem Passivhaus-Hotel in den Alpen.

## **Türen auf beim Passivhaus!**

Hier die teilnehmenden Objekte aus dem Landkreis und der Stadt Augsburg:

### **Einfamilienhaus, Königsbrunn (Massivbau)**

Familie Leitschuh

Dietrich-Bonhoeffer-Straße 15

86343 Königsbrunn

**Samstag, 10. November 2018**, 10.30 bis 17 Uhr

Führungen um 11, 14 und 16 Uhr

Mittagspause: 12.30 bis 14 Uhr

**Sonntag, 11. November 2018**, 14.30 bis 17 Uhr

Führung um 15 Uhr

### **Zweifamilienhaus, Königsbrunn (Massivbau)**

86343 Königsbrunn

**Freitag, 9. November 2018**, 9 bis 17 Uhr

Telefonische Voranmeldung unter 08231 / 989111,

Dipl.-Ing. (FH) Alfred Rauhut

### **Büro-/Verwaltungsgebäude, Gersthofen (Holzbau)**

Passivhauszentrum Augsburg

Gersthofen Straße 9

86368 Gersthofen-Hirblingen

**Freitag, 9. November 2018**, 9 bis 15 Uhr,

Mittagspause: 12 bis 13 Uhr

**Samstag, 10. November 2018**, 13 bis 16 Uhr

**Sonntag, 11. November 2018**, 11 bis 15 Uhr,

15:30 Uhr: Infoveranstaltung „Ein Haus aus Holz gebaut“

**Einfamilienhaus, Hirblingen (Holzbau)**

Familie Wittmann

Georgenstraße 18

86368 Gersthofen-Hirblingen

**Samstag, 10. November 2018, 13 bis 16 Uhr**

**Sonntag, 11. November 2018, 11 bis 15 Uhr**

**Einfamilienhaus, Neusäß (Mischbau)**

Familie Schlegel

Grundweg 13

86356 Neusäß

**Sonntag, 11. November 2018, 11 bis 14 Uhr**

**Einfamilienhaus, Neusäß (Holzbau)**

Familie Schröttle/Drasdo

Mühlbachstraße 70

86356 Neusäß-Ottmarshausen

**Samstag, 10. November 2018, 10 bis 14 Uhr**

**Einfamilienhaus, Stadtbergen (Massivbau)**

Familie Hochhuber

Radmüllerweg 16

86391 Stadtbergen

**Sonntag, 11. November 2018, 10 bis 16 Uhr**

Mittagspause: 12 bis 14 Uhr

Führungen um 10 und 14 Uhr

mit telefonischer Voranmeldung

unter 0821 / 4441484

**Einfamilienhaus, Ortlfingen (Holzbau)**

Familie Sommerreißer

Dorfstraße 29

86678 Ehingen-Ortlfingen

**Samstag, 10. November 2018, 15 bis 18 Uhr**

### **Einfamilienhaus, Augsburg (Holzbau)**

Familie Bosch  
Clementine-Heymann-Straße 18  
86169 Augsburg

**Samstag, 10. November 2018, 13 bis 16 Uhr**

**Sonntag, 11. November 2018, 11 bis 14 Uhr**

### **Doppelhaus, Augsburg (Holzbau)**

Familie Mahler  
Erlenweg 32 1/3  
86169 Augsburg

**Samstag, 10. November 2018, 13 bis 16 Uhr**

**Sonntag, 11. November 2018, 11 bis 15 Uhr**

### **Vortragsveranstaltung**

Am Sonntag, 11. November 2018, um 15.30 Uhr,  
lädt das Augsburger Passivhaus-Zentrum (Gersthofen-Hirblingen, Gersthofer Straße 9) an seinem Firmensitz zum Fachvortrag „Ein Passivhaus aus Holz gebaut“. Weitere Infos unter:

[www.augsburger-holzhaus.de](http://www.augsburger-holzhaus.de)



Bild 1: Familie Leitschuh lebt bereits seit 10 Jahren im Passivhaus und kann sich ein Leben im Altbau mit kalten Wänden und lästigem Stoßlüften nicht mehr vorstellen. Foto: Stephan Leitschuh. Abdruck bei Quellenangabe honorarfrei.



Bild 2: Passivhäuser überzeugen durch hohen Wohnkomfort, behagliches Klima und eine ideale Kombination von erneuerbaren Energien mit wärmegeämmter Gebäudehülle. Sie lassen sich sowohl in Holzbau- wie auch Massivbauweise realisieren.

Foto: Augsburger Holzhaus GmbH.

Abdruck bei Quellenangabe honorarfrei.