

Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis zur Ausübung eines Gewerbes als Makler, Bauträger, Baubetreuer im Sinne von § 34c GewO (Gewerbeordnung)

Erteilung

Erweiterung

Personalien des Antragstellers

Natürliche Person (Einzelperson)

Name, Vorname (Geburtsname)

Geburtsdatum Geburtsort

Staatsangehörigkeit

deutsch

Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Wohnort)

Telefonnummer (mit Vorwahl)

Fax

Mobiltelefon

e-mail

Aufenthalt der letzten 5 Jahre (von - bis)

Aufenthaltsort

Juristische Person - Firma (GmbH, AG...)

Name / Firma, (beabsichtigte) Firmenbezeichnung

Anschrift der Hauptniederlassung (Straße, Haus-Nr., PLZ, Wohnort)

Anschrift der Zweigniederlassung (Straße, Haus-Nr., PLZ, Wohnort)

Telefon (mit Vorwahl)

Fax

Mobiltelefon

e-mail

Registereintragungsdatum:

Amtsgericht der Registrierung:

HRA:

HRB:

Eine Kopie des Auszugs aus dem Handelsregister ist beigelegt? (bei Unternehmen in Gründung: Kopie des Gesellschaftsvertrages)

ja wird nachgereicht

Angaben zum Betrieb

Anschrift der Betriebsstätte (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)

Telefon

Fax

e-mail

Soll eine Zweigniederlassung oder eine unselbständige Zweigstelle errichtet werden?

 nein ja,**Personalien des gesetzlichen Vertreters bei juristischen Personen (Geschäftsführer, Vorstand...) - bei mehreren Personen bitte Beiblatt verwenden**

Name, Vorname, Geburtsname

Geburtsdatum Geburtsort

Staatsangehörigkeit

 deutsch

Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Wohnort)

Telefon (mit Vorwahl)

Fax

Mobiltelefon

e-mail

Aufenthalt der letzten 5 Jahre (von - bis)

Aufenthaltsort

Bei Ausländern und Staatenlosen:

Aufenthaltserlaubnis erteilt

Dauer

durch folgende Behörde

 ja nein unbefristet befristet bis:

Gewerbeberechtigung erteilt

für folgende Tätigkeit

ausgestellt am

durch folgende Behörde

 ja nein

Bitte Kopie des Ausweises beifügen!

Art der Tätigkeit, für die die Erlaubnis erteilt werden soll:

• **Gewerbsmäßige Vermittlung und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über**

- Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte
Wohnräume, gewerbliche Räume

- Darlehen

Die Erlaubnis gilt nicht für Tätigkeiten (Bank- oder Finanzdienstleistungsgeschäfte), für die eine Erlaubnis nach dem Kreditwesengesetz (KWG) erforderlich ist.

• **Vorbereitung oder Durchführung von**
Bauvorhaben als Bauherr im eigenen Namen für eigene oder fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern oder sonstigen Nutzungsberechtigten oder von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte

• **Wirtschaftliche Vorbereitung oder Durchführung von**
Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung

Angaben über persönliche Verhältnisse des Antragstellers / gesetzlichen Vertreters (Geschäftsführer, Vorstand...)

Berufliche Tätigkeit in den letzten fünf Jahren:

von - bis	Tätigkeit u. Stellung im Betrieb	Firma (Name, Anschrift)

Liegt eine rechtskräftige Verurteilung innerhalb der letzten fünf Jahre vor oder wurde Strafbefehl erlassen?

nein ja: Justizbehörde:

Aktenzeichen:

Ist gegenwärtig ein Strafverfahren anhängig?

nein ja: Justizbehörde:

Aktenzeichen:

Wurde in den letzten fünf Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben bzw. wurde innerhalb dieses Zeitraumes Haftbefehl erlassen?

nein ja:

Wurde innerhalb der letzten fünf Jahre gegen Sie ein Insolvenz-, Konkurs- oder Vergleichsverfahren eröffnet bzw. wurde innerhalb dieses Zeitraums der Eröffnungsantrag mangels Masse abgewiesen?

nein ja:

Sind gegen Sie Bußgeldverfahren wegen Verstöße bei einer gewerblichen Tätigkeit anhängig?

nein ja: Behörde:

Aktenzeichen:

Ist gegen Sie ein Gewerbe- oder Widerrufsverfahren anhängig?

nein ja: Behörde:

Aktenzeichen:

Sind Ihre Vermögensverhältnisse geordnet?

nein ja

Folgende Unterlagen sind beizufügen bzw. nachzureichen:

Führungszeugnis zur Vorlage bei der Behörde (zu beantragen: bei der Wohnsitzgemeinde)

ja nein, wird nachgereicht

Auskunft aus dem **Gewerbezentralregister** (zu beantragen: bei der Wohnsitzgemeinde)

ja nein, wird nachgereicht

Bescheinigung in Steuersachen von Ihrem zuständigen Finanzamt

ja nein, wird nachgereicht

Bestätigung des **Amtsgerichts - Insolvenzgericht** - über Einträge im Verzeichnis des Insolvenzgerichtes (zu beantragen: Schaezlerstraße 13, 86150 Augsburg)

ja nein, wird nachgereicht

Der Erteilung von Auskünften durch die Strafverfolgungsbehörden (Polizei, Staatsanwaltschaft) wird zugestimmt.

Mir ist bekannt, dass ich vor Erteilung der Erlaubnis das Maklergewerbe nicht ausüben darf. Zuwiderhandlungen können mit einer Geldbuße bis zu 5.000 € geahndet werden.

Der Beginn des Gewerbes ist außerdem bei der jeweils zuständigen Gemeinde anzumelden - Gewerbe-Anmeldung nach § 14 Gewerbeordnung (GewO).

Ich versichere die Richtigkeit meiner Angaben und bin mir bewusst, dass die Erlaubnis zurückgenommen werden kann, wenn sie auf Grund unwahrer Angaben oder sonstiger täuschender Handlungen erwirkt worden ist.

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/in