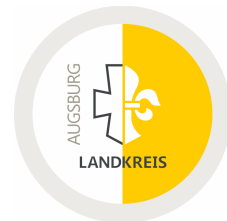


Angaben zum Mietobjekt



Landratsamt Augsburg
 Fachbereich 41
 Prinzregentenplatz 4
 86150 Augsburg

Absender: _____ Datum: _____

 Name, Vorname

 Straße, Haus-Nr.

 PLZ, Ort

 Telefon

Lage des Mietobjekts:

(nur ausfüllen, wenn abweichend vom Absender)

 Straße u. Haus-Nr. _____ PLZ, Ort

Gesamtfläche der Wohnung _____ qm	Bei Untervermietung untervermietete Wohnfläche _____ qm	Gesamtfläche (Gesamtheit aller Wohnflächen) des Gebäudes, in dem die Wohnung liegt _____ qm	Heizenergieträger <input type="checkbox"/> Heizöl <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Erdgas <input type="checkbox"/> Sonstiges
---	---	--	---

Es wird bestätigt, dass die baurechtliche Genehmigung für die/das zu vermietende Wohnung/Gebäude besteht.

Die Wohnung ist ausgestattet mit:

Sammelheizung Ja Nein

Erfolgt die Warmwassererzeugung

über die Heizungsanlage Ja Nein

Als Sammelheizung ist eine Zentral- oder Etagenheizung anzusehen, an die alle Wohn- und Schlafräume (nicht Küche, Nebenräume usw.) angeschlossen sein müssen; entsprechendes gilt auch für Fernwärmeverversorgung, Nachtstromspeicherheizung, Gasöfen, Kachelofenraumheizungen und zentral versorgte Öl-Einzelofenheizungen.

Die **Kaltmiete** beträgt _____ **monatlich** _____ **EUR**

Neben der Kaltmiete werden folgende **Kosten monatlich** erhoben:

	Ja	EUR
1. Betriebskosten		
a) Kosten der Zentral-/Fernheizung	<input type="checkbox"/>	_____
b) Kabelanschlussgebühren	<input type="checkbox"/>	_____
Ist die Zahlungsverpflichtung durch den Mietvertrag begründet?	<input type="checkbox"/>	
Ist der Fernsehempfang bereits anderweitig technisch gewährleistet?	<input type="checkbox"/>	
c) Andere Betriebskosten z.B. Kaminkehrer, Müllabfuhr usw. (gesamter Betrag)	<input type="checkbox"/>	_____
2. Sonstige Kosten		
a) Untermietzuschlag	<input type="checkbox"/>	_____
b) Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung	<input type="checkbox"/>	_____
c) Zuschläge für Möbel, Apparate und Haushaltsgeräte	<input type="checkbox"/>	_____
Ist die Wohnung nur mit diesen Zuschlägen anmietbar?	<input type="checkbox"/>	
d) Kosten für <input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> Pkw-Stellplatz	<input type="checkbox"/>	_____
Ist die Wohnung auch ohne Garage/Stellplatz anmietbar?	<input type="checkbox"/>	_____
e) Haushaltsstrom	<input type="checkbox"/>	_____
f) _____	<input type="checkbox"/>	_____
3. Zusätzlich bei Untervermietung		
a) Frühstück	<input type="checkbox"/>	_____
b) Zimmerreinigung, Bettwäsche o.ä.	<input type="checkbox"/>	_____
c) Haushaltsstrom	<input type="checkbox"/>	_____

Hinweise zum Datenschutz nach Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO):

Verantwortlich für die Verarbeitung dieser Daten ist das Landratsamt Augsburg - Fachbereich 41 Soziale Leistungen - Halderstraße 29, 86150 Augsburg, sozialhilfe@lra-a.bayern.de. Die Daten werden erhoben, um das angegebene Mietobjekt und das damit verbundene Vermietungsgesuch an Fachstellen (Jugendamt, Jobcenter, Besonderer Sozialer Dienst, Integrationslotsen) und potentielle Mietinteressenten weiterleiten zu können. Diese sind auch die möglichen Empfänger Ihrer personenbezogenen Daten. Rechtsgrundlage der Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 Buchst. a) der Datenschutz-Grundverordnung.

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO). Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO). Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO). Die Löschfristen für Ihre personenbezogenen Daten richten sich im Übrigen nach den Aufbewahrungsfristen des Einheitsaktenplanes für die bayerischen Gemeinden und Landratsämter (EAPI) in der jeweils gültigen Fassung. Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO). Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind. Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz. Sie können die Einwilligung zur Verarbeitung Ihrer Daten jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.

Weitergehende Informationen erhalten Sie auch von unserem behördlichen Datenschutzbeauftragten, den Sie unter datenschutz@lra-a.bayern.de erreichen können.